

# TOP IMPERLAX

Impermeabilizante asfáltico base agua.



## DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

### PRODUCTO

Emulsión de asfalto refinado, de consistencia semifluida, de gran elasticidad por sus componentes a base de hules y resinas sintéticas.

### TIPO

Asfáltico base agua.

### USOS RECOMENDADOS

Para impermeabilizar techos, muros o losas de concreto, aún humedad. Para adherir y recubrir material de aislamiento térmico (poliuretano o polietileno). Para elementos estructurales expuestos a movimientos propios de las construcciones. Como segunda carpeta impermeable, únicamente es sistemas asfálticos de base agua.

### COLORES

Café oscuro como presentación.

### ACABADO

Negro mate.

## PARÁMETROS DE MEDICIÓN

### PORCENTAJE DE SÓLIDOS POR PESO

54-62 ASTM D 1644

### PORCENTAJE DE SÓLIDOS POR VOLUMEN

No aplica.

### VISCOSIDAD

15,000 - 21,000 cps a 25°C ASTM D 2196

### DENSIDAD g/mL

1.00-1.06 ASTM 1475

## EN RELACIÓN AL MEDIO AMBIENTE

No contiene solventes, contiene fibras de asbesto, que están completamente encapsuladas por el asfalto, no se dispersan en el aire, por lo que no se considera cancerígeno.

## CARACTERÍSTICAS ESPECIALES

### GENERAL

Excelente adherencia a superficies secas o húmedas, de gran elasticidad y resistencia al intemperismo, de fácil aplicación por su consistencia semifluida.

## DATOS DE APLICACIÓN

### PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE

#### CAPA BASE

Aplicar previamente la superficie con Top Primario "A".

### INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Mezcle bien antes de usarlo.

### MÉTODO DE APLICACIÓN

Limpie la superficie hasta dejarla libre de polvo y materiales sueltos o mal adheridos.

Las superficies deberá estar previamente imprimada y resanada.

La superficie deberá contar con la primera capa impermeable a base de Imper Top A.

Aplique Top Imperlax sin diluir, por lo menos 24 hr después de haber colocado la primera capa impermeable, por medio de un cepillo de raíz jalador de hule o espátula.

A los 6 días, proteja la carpeta impermeable a de los rayos solares aplicando Protecto Top UV. Evite usar protectores relejantes de base solvente.

## TIEMPO DE SECADO

A 25°C y 50% de humedad relativa aproximadamente: 4 días, entre capa y capa. Los tiempos de secado indicados pueden variar de acuerdo a las condiciones tales como: temperatura, humedad y ventilación del lugar de aplicación y para aplicar la pintura protectora (Protecto Top) seis días.

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA HÚMEDA POR CAPA

1 mm (39.37 mils de pulgada).

### ESPESOR RECOMENDADO DE PELÍCULA SECA POR CAPA

0.584 mm (23 mils de pulgada).

### RENDIMIENTO TEÓRICO

La capa de impermeabilizante deberá formarse con un 1 L m<sup>2</sup>, como mínimo.

### LIMPIEZA DEL EQUIPO

Lave el cepillo, espátula y otros utensilios con agua y jabón, el equipo de aplicación debe limpiarse con un solvente para ayudar a prevenir la corrosión y se recomienda dejar remojando en agua el cepillo de raíz.

### PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplique solamente si la temperatura del aire, la superficie a aplicar y el producto se encuentra entre los 10°C y los 30°C.

Evite aplicar en las últimas horas del día cuando hay rocío o mayor condensación o cuando se pronostican lluvias. Evite su congelación.

## MANEJO DEL PRODUCTO

Debe mantenerse en lugares frescos y secos, después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

Evitase el contacto con la piel y los ojos.  
Consultar hoja de seguridad.

La contravención a esta advertencia constituirá delito(s) severamente sancionado(s) por las leyes vigentes.

## **INFLAMABILIDAD**

No es inflamable.

## **ALMACENAMIENTO**

En envase cerrado entre 5 °C y 35 °C, bajo techo

## **LIMITACIONES DEL PRODUCTO**

### **LIMITACIONES**

Se recomienda dar tratamiento a la superficie donde existan puntos críticos como son: grietas, fisuras, chaflanes, etc., con Top Cemento Plástico.

Se recomienda limpiar la superficie antes de la aplicación del impermeabilizante.

Se recomienda una vez aplicado el impermeabilizante, proteger con un acabado reflectivo Protecto Top.

No utilizar Top Asfaltum porque afecta el Top Imperlax en sus propiedades elásticas.

## **IMPORTANTE**

**Comex** declara que este producto cumple con las especificaciones establecidas para este.

Cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos es responsabilidad de terceros que a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto.

Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro destino, el cual se aleja de nuestras recomendaciones asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente.

En algunos casos por la variedad de sistemas a aplicar en obra, puede solicitar información ó asesoría en

**Atención al Consumidor en el D.F. y Área Metropolitana al 5864-0790, 5864-0791 y del interior de la República marque sin costo al 018007126639.**

## **PRESENTACIONES**

### **PRESENTACIÓN**

Bote 4 L  
Cubeta 19 L  
Tambor 200 L

### **PESO POR CADA PRESENTACIÓN**

4 L	4.16	Kg
19 L	19.76	Kg
200 L	208.00	Kg

## **IMPORTANTE**

### **ADVERTENCIA LEGAL**

Todos los datos, información y diseño contenidos en este documento bajo ninguna circunstancia podrán ser alterados.